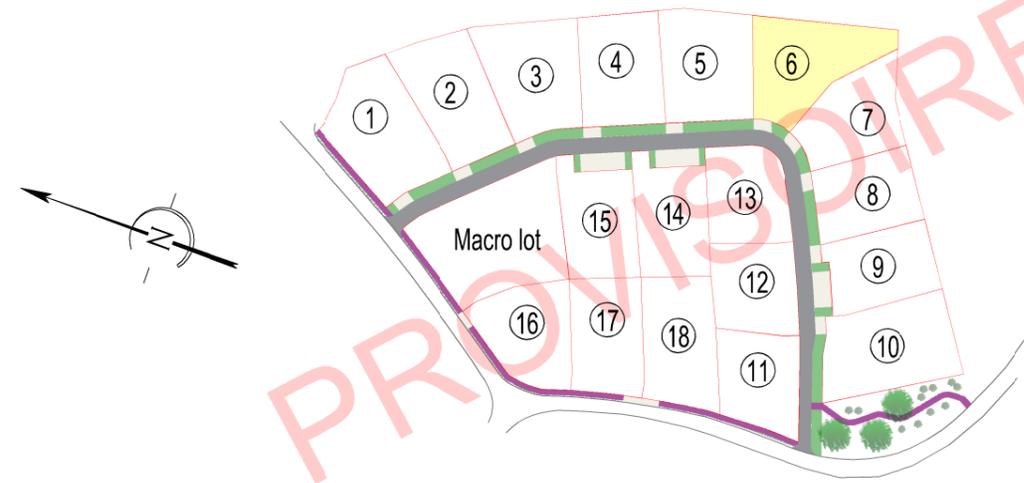


DEPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME
COMMUNE D'ANCEAUMEVILLE

Route du Bocasse
Route de la Clérette
Résidence "Clos du Colombier"

PLAN DE VENTE
Lot n°6

Permis d'aménager
Réf. : PA 076007 19 B0002



Maître d'ouvrage

altéame
509, Contre Allée route de Neuchâtel
76230 Inzeauville
☎ 02.76.51.05.20
@contact@alteame.fr

Géomètre-Expert

AGEOSE
GÉOMÈTRES EXPERTS
Voie du Futur
BP322
27103 VAL DE REUIL CEDEX
☎ 02.32.40.05.13
@contact@ageose.fr
web : www.ageose.fr

Maître d'Oeuvre

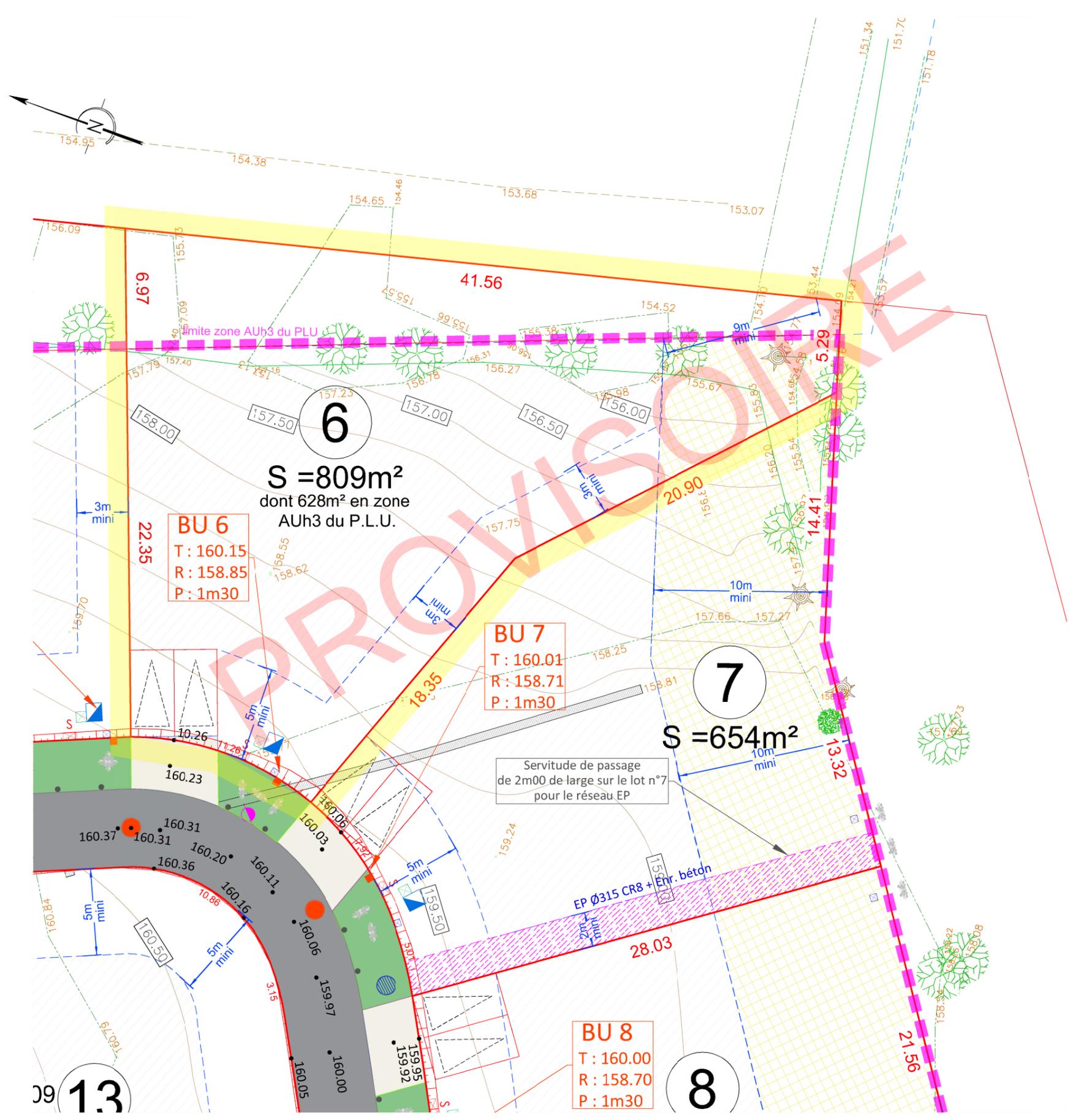
ATELIER RM
17, rue aux Cornes
76270 Neuchâtel en Bray
@contact@atelier-rm.com

Architecte

AGENCE ARCHITECTURE & PAYSAGE
1 bis route de Buchy
76570 Saint Germain des Essourts
@cbrayerarchi@gmail.com
☎ 02.76.08.68.33
christophe brayer
ARCHITECTE DPLG

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan de vente provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale et des opérations de bornage.	08/06/2020
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Dossier n° 190802		190802.dwg

NOTA : Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC50)
Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969



LEGENDE EXISTANT :

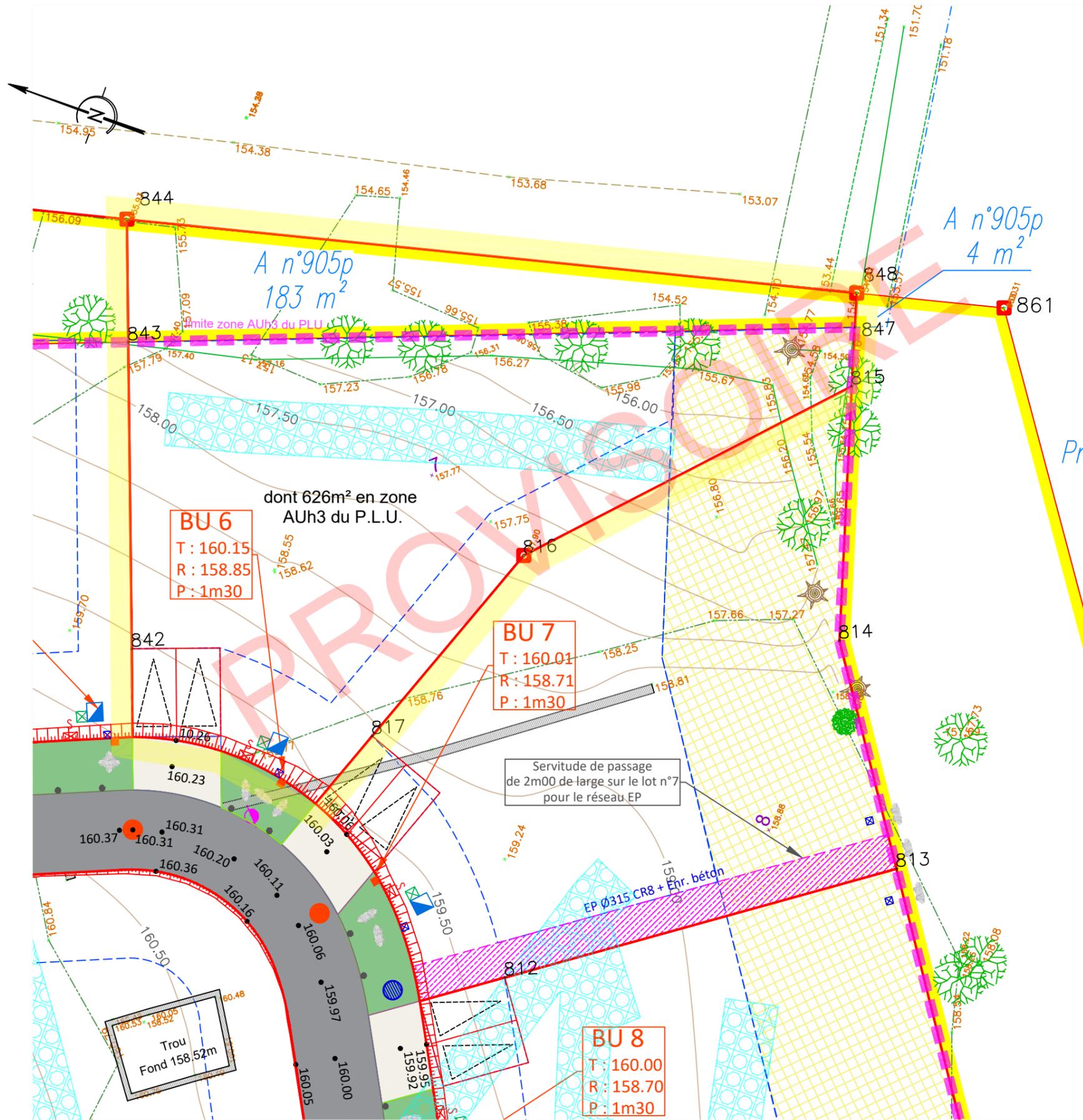
- : accès existant
- : bordure + caniveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : haie
- : zone de végétation dense
- : arbre
- : souche
- : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne
- : altitude (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux
- : courbe de niveau (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux

LEGENDE PROJET :

- REVETEMENTS**
 - Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
 - Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
 - Grave d'Ecosse
 - Entrée charretière
- ESPACES VERTS**
 - Engazonnement
 - Zone humide engazonnée
 - Rondins bois anti stationnement (ht 0m60 hors sol)
- ALTIMETRIE**
 - Côte projet
 - Sens d'écoulement
 - Talus
- RESEAUX****
 - Candélabre
 - Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
 - Boîte de branchement Eaux pluviales
 - Boîte de branchement eaux usées type euro 400 cadre et tampon carré en fonte classe 250 kN à fermeture hydraulique ou boîte de branchement Ø315 PVC à passage direct.
 - Coffret de comptage électrique sur socle de type "CIBE"
 - Coffret de coupure sur socle
 - Citerneau
- IMPLANTATION**
 - : zone constructible (pavé d'implantation)
 - : servitude de passage pour une canalisation EP
 - : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
 - : périmètre d'emprise du permis d'aménager
 - 32.80 : cotation linéaire
 - : limite des lots
 - : borne nouvelle

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.



LEGENDE EXISTANT :

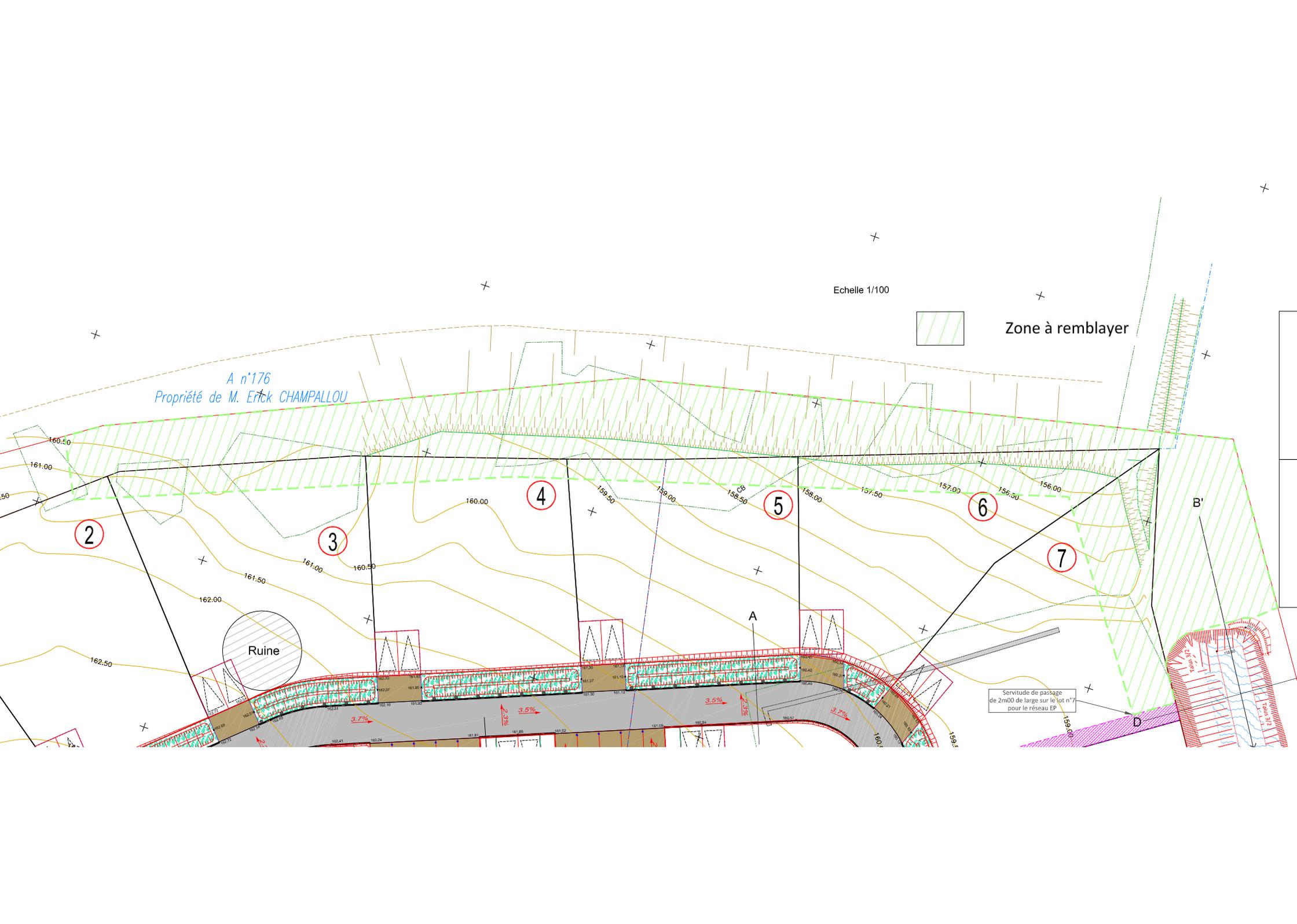
- : accès existant
- : bordure + caniveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : zone de végétation dense
- : arbre
- : souche
- : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne
- : altitude (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux
- : courbe de niveau (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux

LEGENDE PROJET :

- REVETEMENTS**
- Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
 - Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
 - Grave d'Ecosse
 - Entrée charretière
- ESPACES VERTS**
- Engazonnement
 - Zone humide engazonnée
 - Rondins bois anti stationnement (ht 0m60 hors sol)
- ALTIMETRIE**
- Côte projet
 - Sens d'écoulement
 - Talus
- RESEAUX****
- Candélabre
 - Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
 - Boîte de branchement Eaux pluviales
 - Boîte de branchement eaux usées type euro 400 cadre et tampon carré en fonte classe 250 kN à fermeture hydraulique ou boîte de branchement Ø315 PVC à passage direct.
 - Coffret de comptage électrique sur socle de type "CIBE"
 - Coffret de coupure sur socle
 - Citerneau
- IMPLANTATION**
- : zone constructible (pavé d'implantation)
 - : servitude de passage pour une canalisation EP
 - : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
 - : périmètre d'emprise du permis d'aménager
 - : cotation linéaire
 - : limite des lots
 - : borne nouvelle
 - : emprise tranchée fouilles archéologique (profondeur 50 cm environ)

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.



A n°176
Propriété de M. Erick CHAMPALLOU

Echelle 1/100

Zone à remblayer

Ruine

Servitude de passage
de 2m00 de large sur le lot n°7
pour le réseau EP