

DEPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME
COMMUNE D'ANCEAUMEVILLE

Route du Bocasse
Route de la Clérétte
Résidence "Clos du Colombier"

PLAN DE VENTE
Lot n°3

A n°946 et 962

Permis d'aménager
Réf. : PA 076007 19 B0002



Maître d'ouvrage



altéame
509, Centre Allée route de Neudétail
76230 Inceville
☎ 02.76.51.05.20
@contact@alteame.fr

Géomètre-Expert



AGEOSE
Géomètre-expert
Voie du-hur
Bp322
27103 VAL DE REUIL CEDX
☎ 02.32.40.05.13
@contact@ageose.fr
Web : www.ageose.fr

Maître d'Oeuvre

ATELIER RM
17, rue aux Cornes
76270 Neudétail en Bray
@contact@atelier-rm.com

Architecte



AGENCE ARCHITECTURE & PAYSAGE
1 bis route de Buchy
76570 Saint Germain des Essourts
@chrayerarchi@gmail.com
☎ 02.76.08.68.33

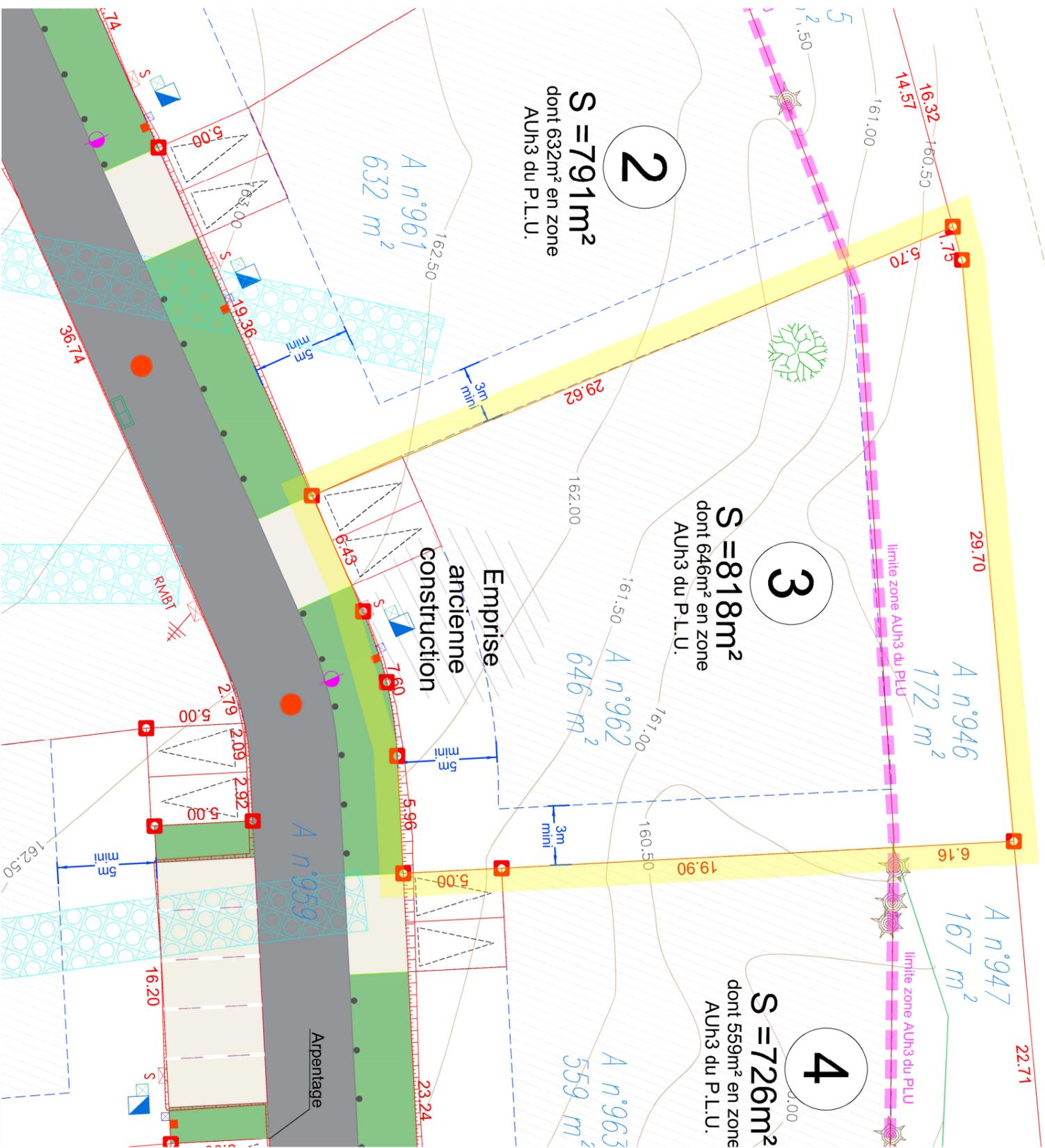
INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan de vente provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale et des opérations de bornage.	08/06/2020
B	Implantation après travaux	18/12/2020
C	Plan de vente	01/02/2021
D		
E		
F		
G		
Dossier n° 190802		190802.dwg

NOTA : Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC50)
Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969



A n°905
M. Sébastien CHAMPALLOU

A n°951
Zha 47a 66ca



Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

LEGENDE EXISTANT :

- : accès existant
- : bordure + caniveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : arbre (avant travaux)
- : puits
- : source
- A n°280 : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne
- : cote terrain naturel (avant travaux)

LEGENDE PROJET :

- : Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
- : Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
- : Grave d'Ecosse
- : Entrée charretière

ALTIMETRIE



Talus

RESEAUX**

- : Candélabre
- : Regard de branchement 40x40 (tampou béton)
- : Boîte de branchement Eaux pluviales
- : Boîte de branchement eaux usées
- : Coffret de comptage électrique
- : Coffret de coupure sur socle
- : Citerneau eau potable

IMPLANTATION

- : zone constructible (pavé d'implantation)
- : servitude de passage pour une canalisation EP
- : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
- : périmètre c'emprise du permis d'aménager
- : cotation linéaire 32.80
- : limite des lots
- : borne nouvelle
- : emprise tranchée fouilles archéologiques (profondeur 50 cm environ)