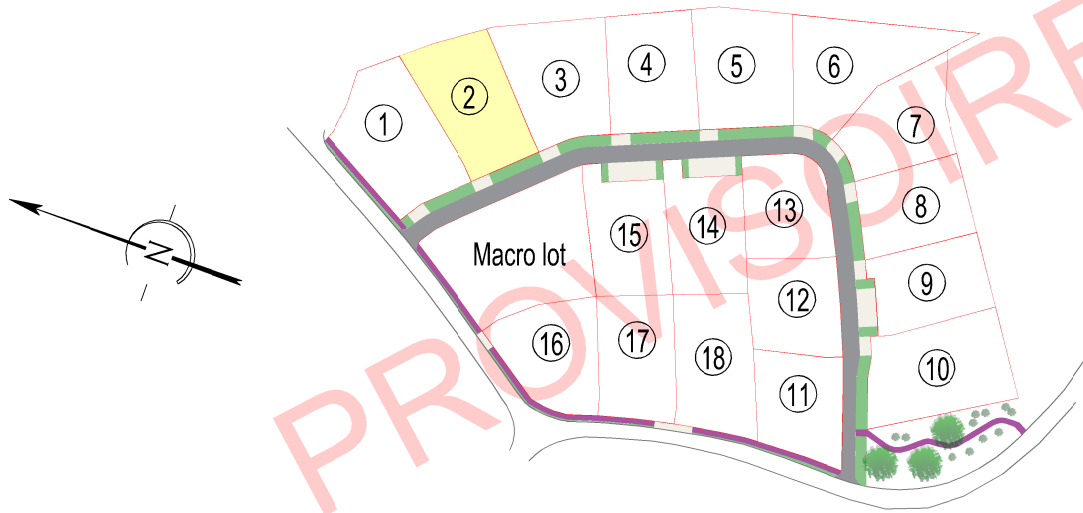


DEPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME
COMMUNE D'ANCEAUMEVILLE

Route du Bocasse
Route de la Clérette
Résidence "Clos du Colombier"

PLAN DE VENTE
Lot n°2

Permis d'aménager
Réf. : PA 076007 19 B0002



Maître d'ouvrage



altéame
509, Contre Allée route de Neuchâtel
76230 Isneauville
☎ 02.76.51.05.20
@contact@alteame.fr

Géomètre-Expert



AGEOSE
Géomètre-expert
Voie du Futur
BP322
27103 VAL DE REUIL CEDEX
☎ 02.32.40.05.13
@contact@ageose.fr
web : www.ageose.fr

Maître d'Oeuvre

ATELIER RM
17, rue aux Cornes
76270 Neufchâtel en Bray
@contact@atelier-rm.com

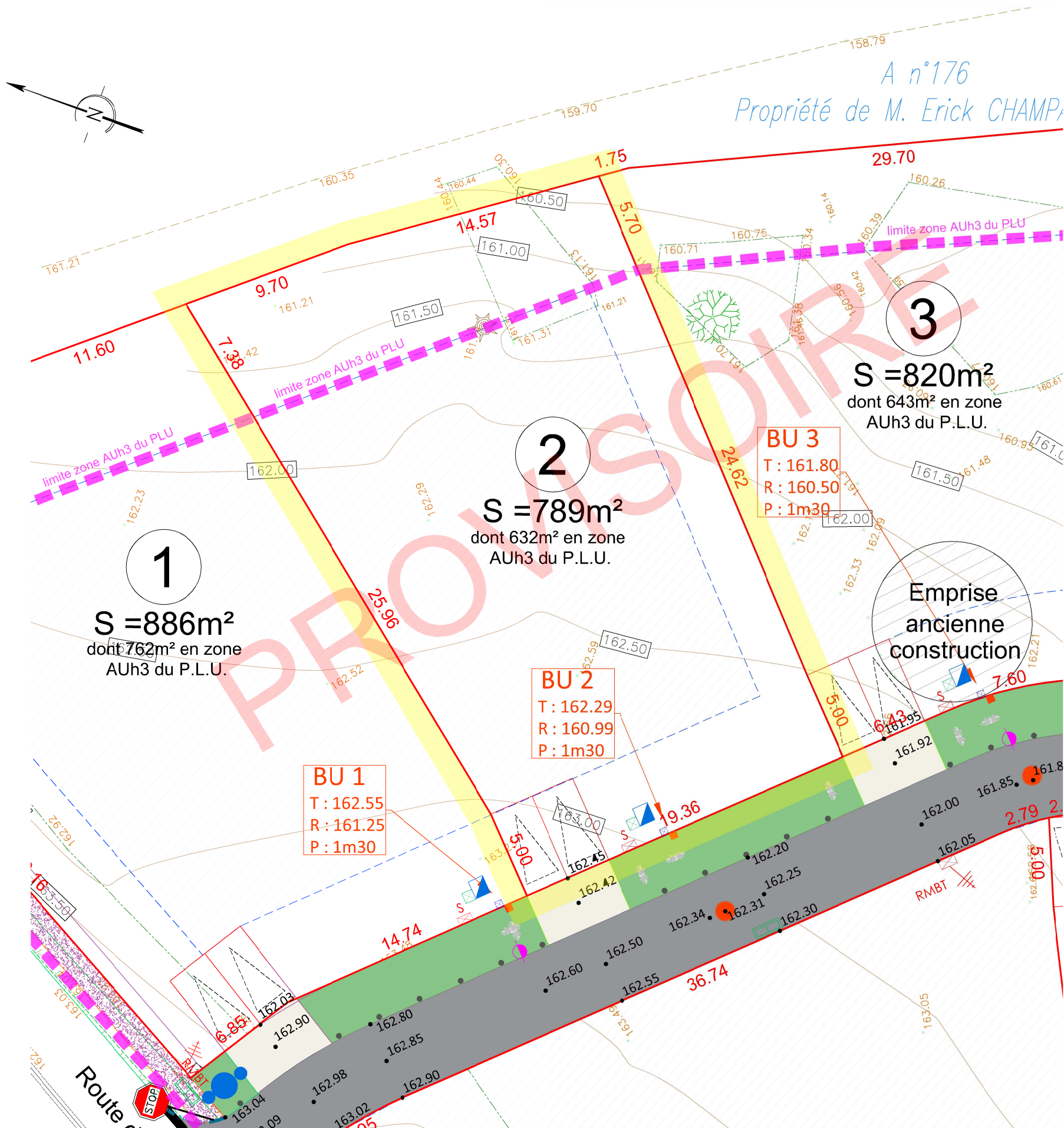
Architecte



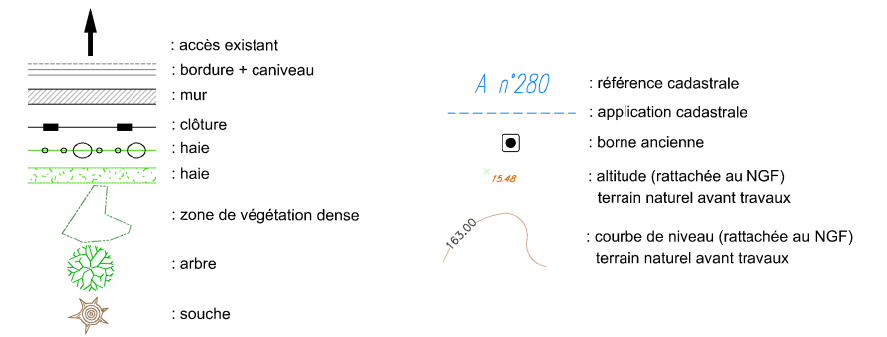
AGENCE ARCHITECTURE & PAYSAGE
1 bis route de Buchy
76570 Saint Germain des Essourts
@cbrayerarchi@gmail.com
☎ 02.76.08.68.33

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan de vente provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale et des opérations de bornage.	02/03/2020
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Dossier n° 190802		190802.dwg

NOTA : Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC50)
Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969

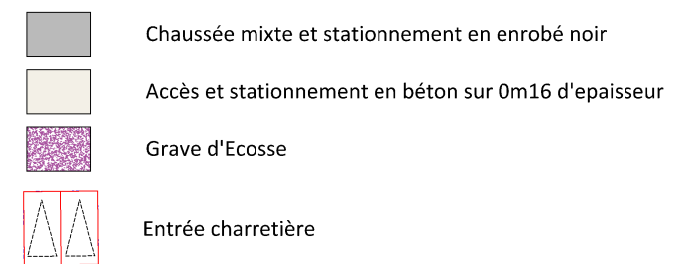


LEGENDE EXISTANT :

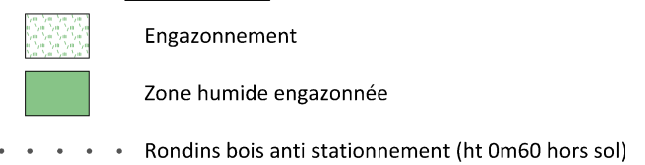


LEGENDE PROJET :

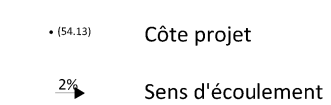
REVETEMENTS



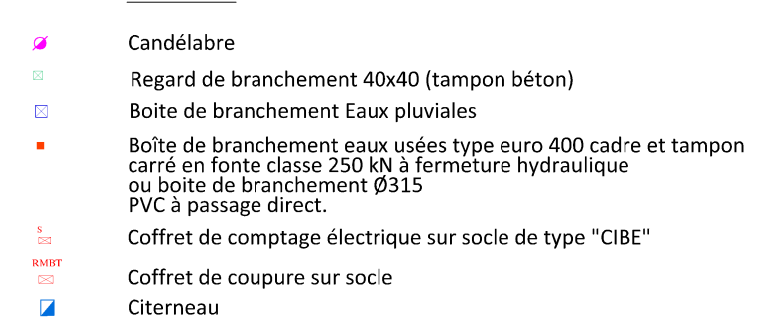
ESPACES VERTS



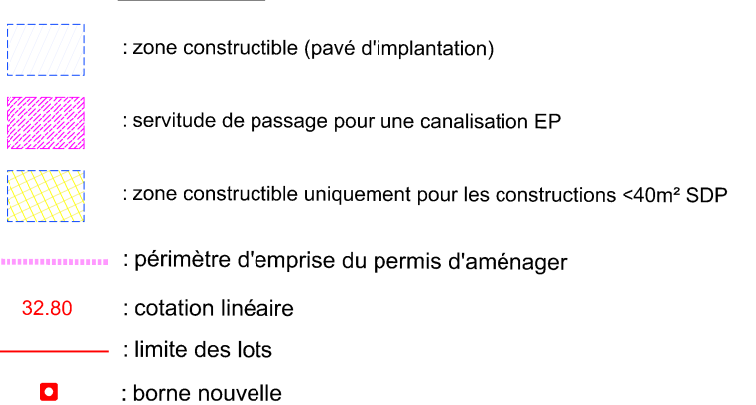
ALTIMETRIE



RESEAUX**

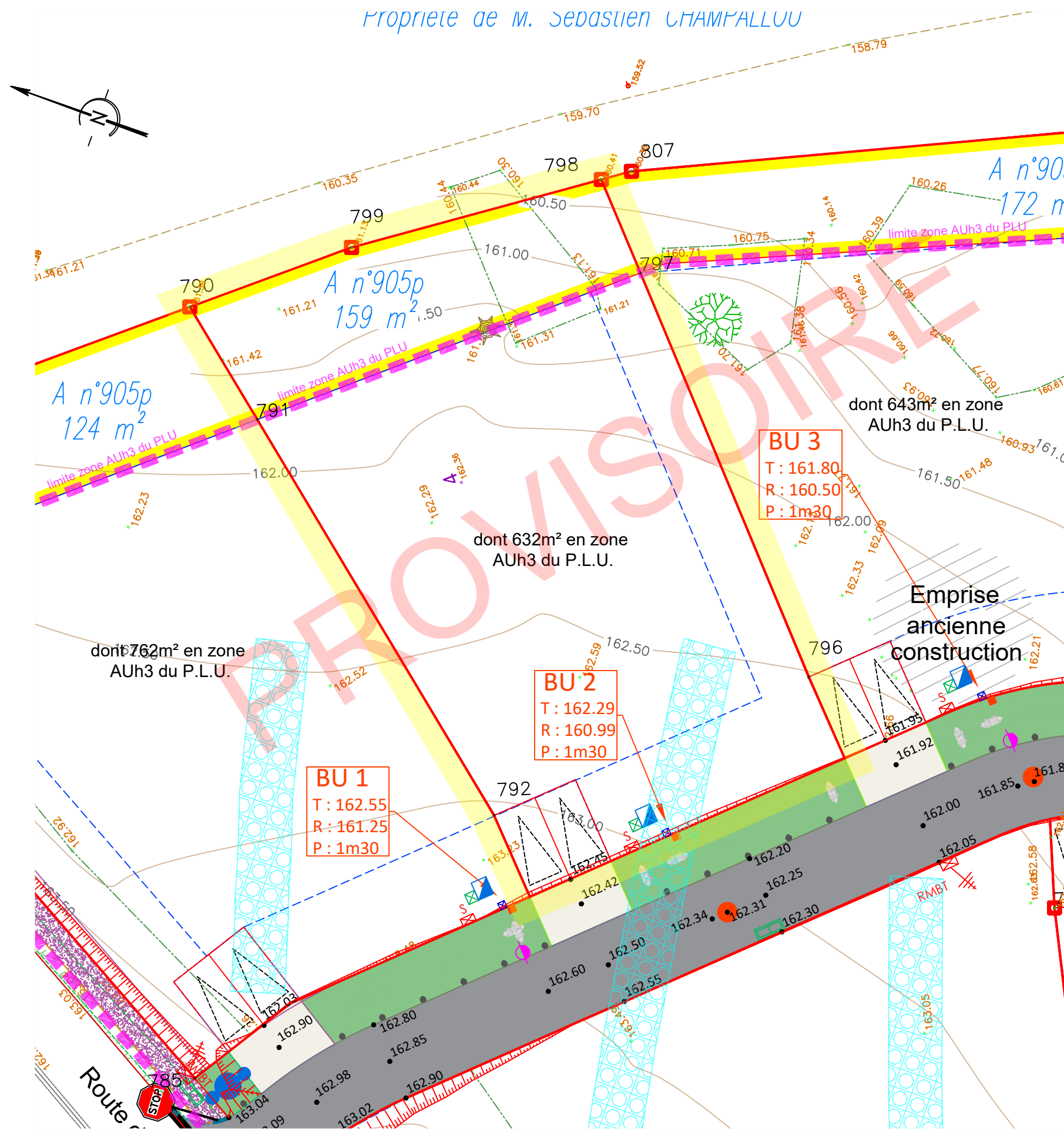


IMPLANTATION



Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.



LEGENDE EXISTANT :

- ↑ : accès existant
- ▬ : bordure + caniveau
- ▬ : mur
- ▬ : clôture
- ▬ : haie
- ▬ : haie
- ▬ : zone de végétation dense
- ▬ : arbre
- ▬ : souche

A n°280

- ▬ : référence cadastrale
- ▬ : application cadastrale
- ▬ : borne ancienne
- ▬ : altitude (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux
- ▬ : courbe de niveau (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux

LEGENDE PROJET :

REVELLEMENTS

- ▬ : Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
- ▬ : Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
- ▬ : Grave d'Ecosse
- ▬ : Entrée charretière

ESPACES VERTS

- ▬ : Engazonnement
- ▬ : Zone humide engazonnée
- • • • • : Rondins bois anti stationnement (ht 0m60 hors sol)

ALTIMETRIE

- (54.13) : Côte projet
- ▬ : Sens d'écoulement
- ▬ : Talus

RESEAUX**

- ▬ : Candélabre
- ▬ : Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
- ▬ : Boîte de branchement Eaux pluviales
- ▬ : Boîte de branchement eaux usées type euro 400 cadre et tampon carré en fonte classe 250 kN à fermeture hydraulique ou boîte de branchement Ø315 PVC à passage direct.
- ▬ : Coffret de comptage électrique sur socle de type "CIBE"
- ▬ : Coffret de coupure sur socle
- ▬ : Citerneau

IMPLANTATION

- ▬ : zone constructible (pavé d'implantation)
- ▬ : servitude de passage pour une canalisation EP
- ▬ : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
- ▬ : périmètre d'emprise du permis d'aménager
- 32.80 : cotation linéaire
- ▬ : limite des lots
- ▬ : borne nouvelle
- ▬ : emprise tranchée fouilles archéologique (profondeur 50 cm environ)

Echelle : 1/250 ème

** Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.

