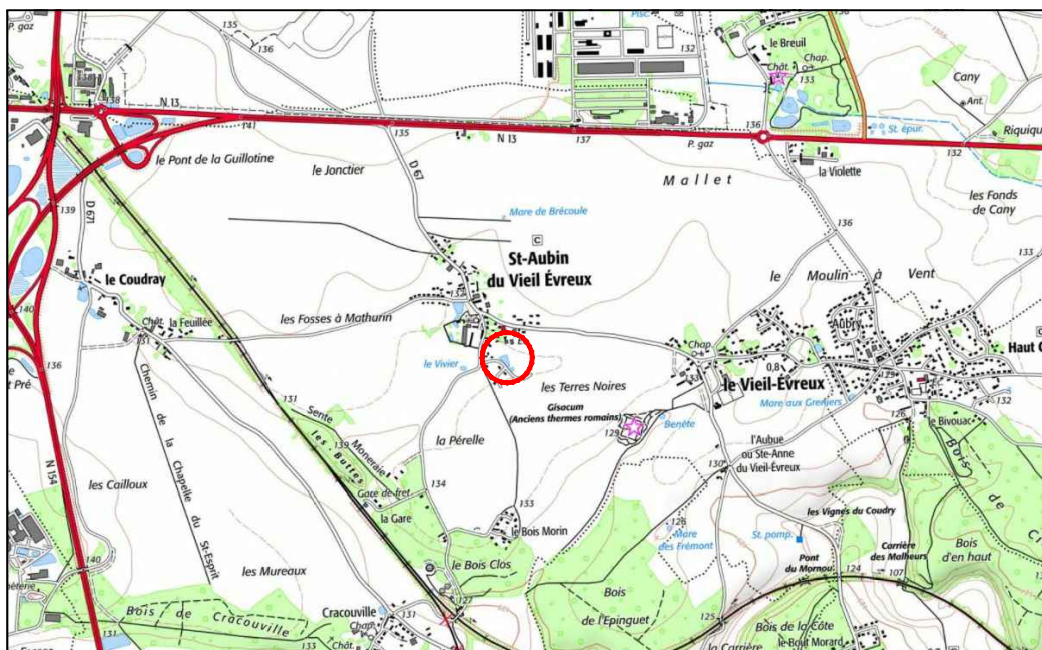
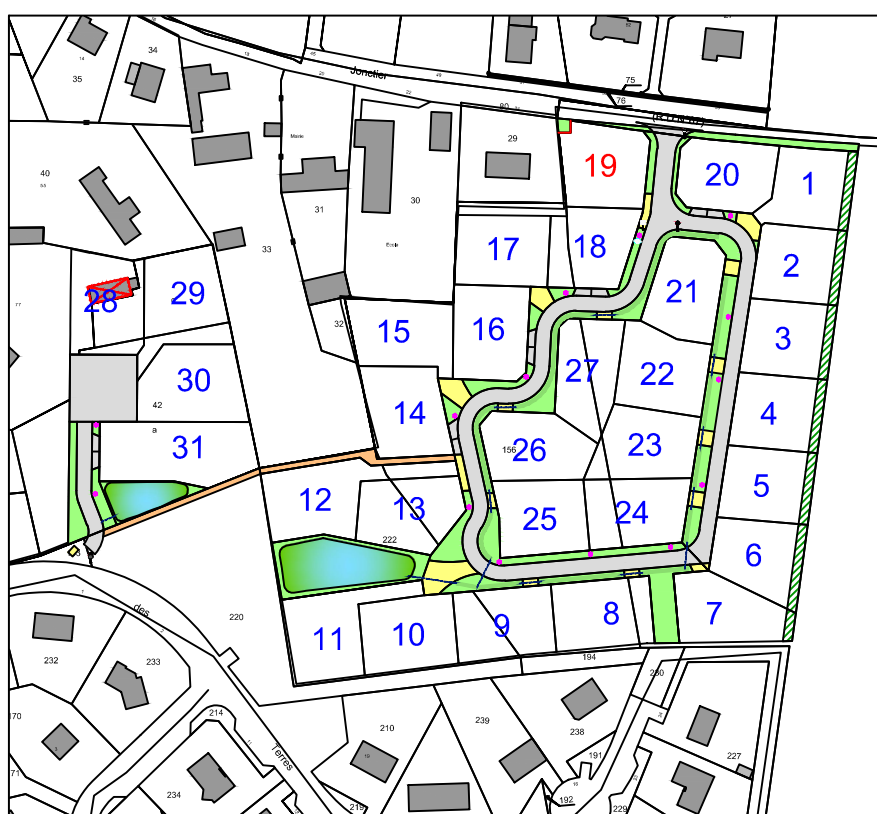


DOCUMENT PROVISOIRE Lot n°19

PLAN DE SITUATION



PLAN D'ENSEMBLE



DOCUMENT PROVISOIRE Lot n°19

GE360 GEOMETRES-EXPERTS - 1042 Rue Augustin Fresnel
76230 BOIS GUILLAUME TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45
E-MAIL : geometres@ge360.fr

LE VIEL EVREUX -27-
Rue des Terres Noires

ALTEAME
BG26469



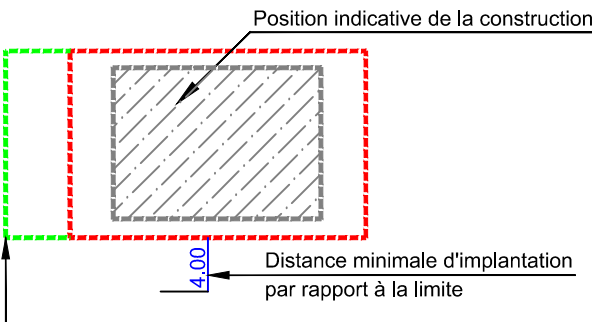
Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements
sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux

Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.

Mai 2025

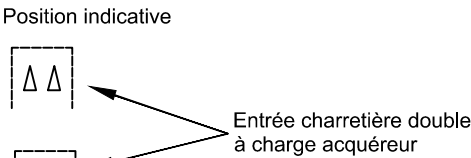


LEGENDE

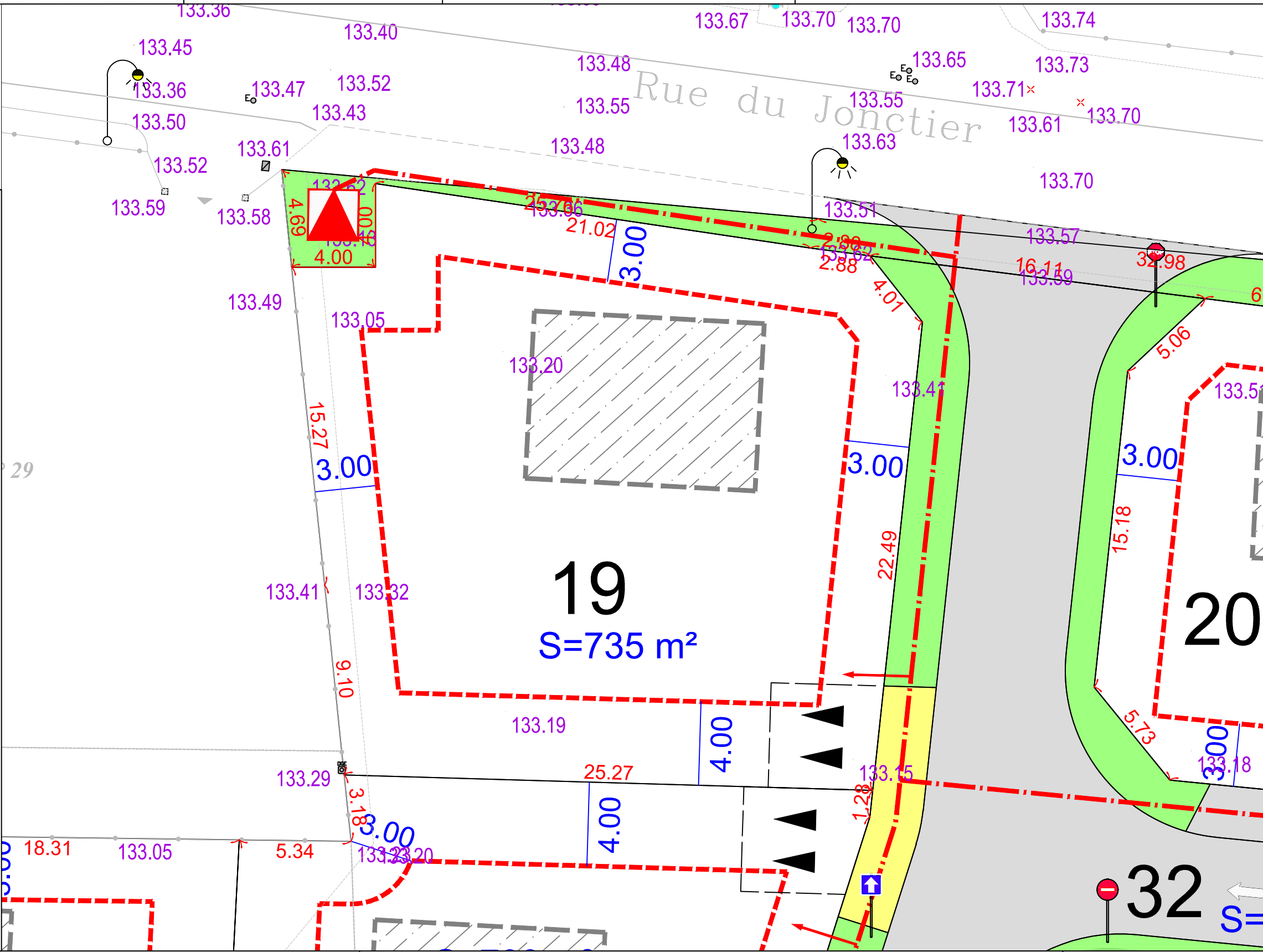


Limite de zone constructible complémentaire
pour l'implantation des annexes uniquement

- Espaces verts
- Béton
- Enrobé noir
- Sable stabilisé
- Bassin d'infiltration
Cf le plan ecotone
- Noue



- Position obligatoire
- Réseaux divers
 - Branchement réseaux divers
 - Candélabres



EP : Les acquéreurs devront mettre en place sur leur parcelle un massif d'infiltration dimensionné pour une occurrence centennale. Ils devront maintenir les ouvrages de protection réalisés par l'aménageur dans l'emprise des lots cédés (noue ou merlon).
EU : Chaque lot devra prévoir un système d'assainissement individuel à charge des acquéreurs.

Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

Echelle 1/200