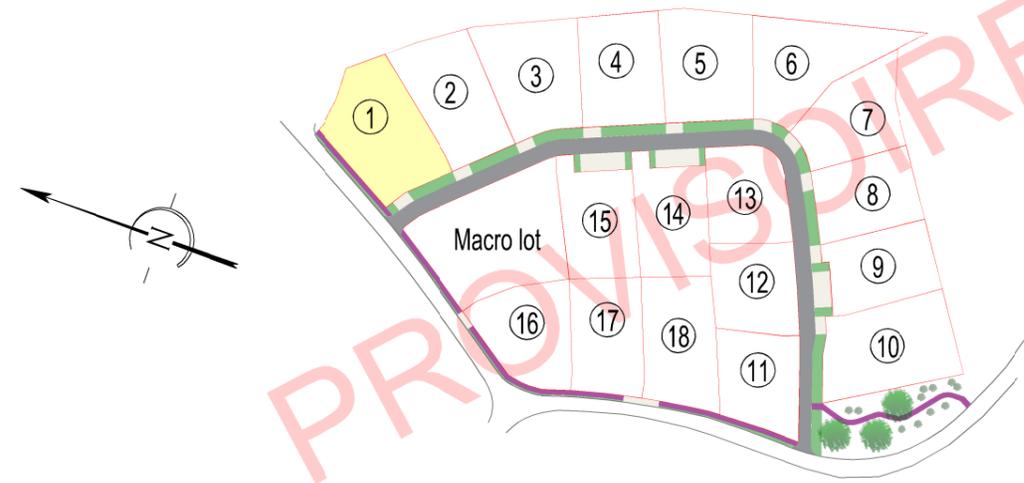


DEPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME  
COMMUNE D'ANCEAUMEVILLE

Route du Bocasse  
Route de la Clérette  
Résidence "Clos du Colombier"

PLAN DE VENTE  
Lot n°1

Permis d'aménager  
Réf. : PA 076007 19 B0002



Maître d'ouvrage

**altéame**  
509, Contre Allée route de Neuchâtel  
76230 Inneauville  
☎ 02.76.51.05.20  
@contact@alteame.fr

Géomètre-Expert

**AGEOSE**  
GÉOMÈTRES EXPERTS  
Voie du Futur  
BP322  
27103 VAL DE REUIL CEDEX  
☎ 02.32.40.05.13  
@contact@ageose.fr  
web : www.ageose.fr

Maître d'Oeuvre

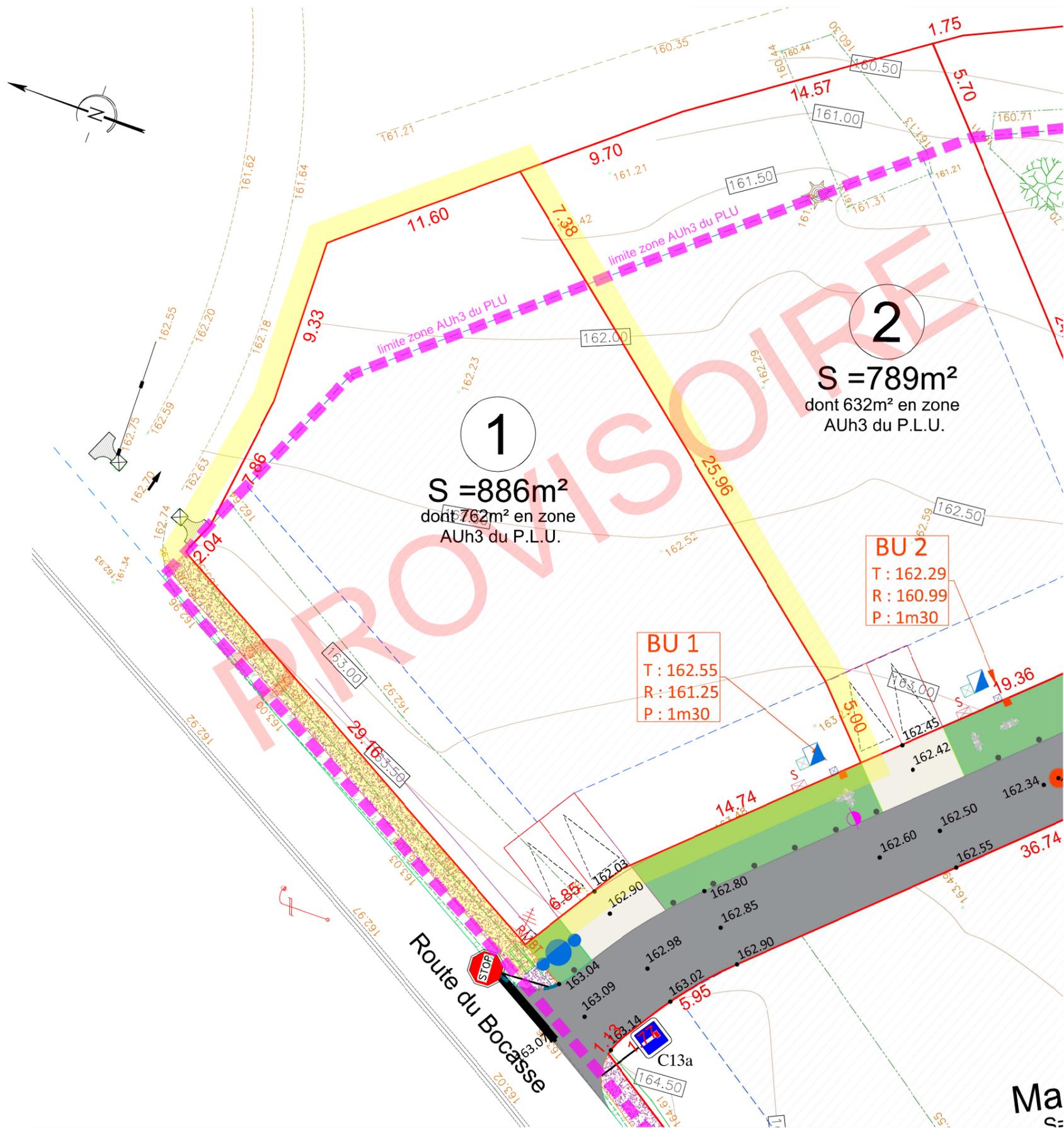
**ATELIER RM**  
17, rue aux Cornes  
76270 Neuchâtel en Bray  
@contact@atelier-rm.com

Architecte

**AGENCE ARCHITECTURE & PAYSAGE**  
1 bis route de Buchy  
76570 Saint Germain des Essourts  
@cbrayerarchi@gmail.com  
☎ 02.76.08.68.33  
christophe brayer  
ARCHITECTE DPLG

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan de vente provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale et des opérations de bornage.	02/03/2020
B		
C		
D		
E		
F		
G		
Dossier n° 190802		190802.dwg

NOTA : Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC50)  
Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969



**LEGENDE EXISTANT :**

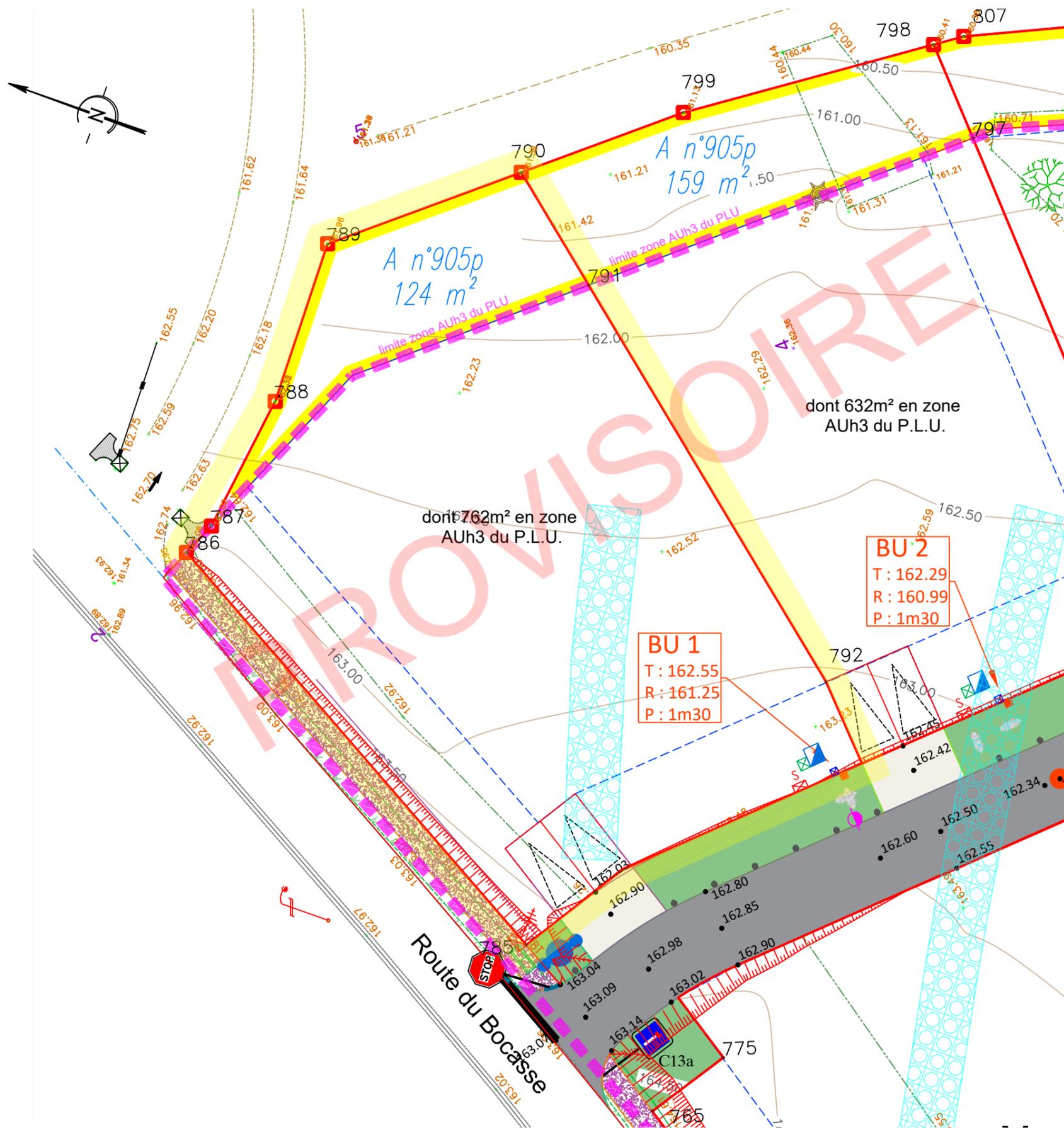
- : accès existant
- : bordure + caniveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : haie
- : zone de végétation dense
- : arbre
- : souche
- : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne
- : altitude (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux
- : courbe de niveau (rattachée au NGF) terrain naturel avant travaux

**LEGENDE PROJET :**

- REVETEMENTS**
- Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
  - Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
  - Grave d'Ecosse
  - Entrée charretière
- ESPACES VERTS**
- Engazonnement
  - Zone humide engazonnée
  - Rondins bois anti stationnement (ht 0m60 hors sol)
- ALTIMETRIE**
- Côte projet
  - Sens d'écoulement
- RESEAUX\*\***
- Candélabre
  - Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
  - Boîte de branchement Eaux pluviales
  - Boîte de branchement eaux usées type euro 400 cadre et tampon carré en fonte classe 250 kN à fermeture hydraulique ou boîte de branchement Ø315 PVC à passage direct.
  - Coffret de comptage électrique sur socle de type "CIBE"
  - Coffret de coupure sur socle
  - Citerneau
- IMPLANTATION**
- : zone constructible (pavé d'implantation)
  - : servitude de passage pour une canalisation EP
  - : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
  - : périmètre d'emprise du permis d'aménager
  - 32.80 : cotation linéaire
  - : limite des lots
  - : borne nouvelle

Echelle : 1/250 ème

\*\* Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.



**LEGENDE EXISTANT :**

- : accès existant
- : bordure + caniveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : haie
- : zone de végétation dense
- : arbre
- : souche
- : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne
- : altitude (rattachée au NGF)  
terrain naturel avant travaux
- : courbe de niveau (rattachée au NGF)  
terrain naturel avant travaux

**LEGENDE PROJET :**

- REVETEMENTS**
- Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
  - Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
  - Grave d'Ecosse
  - Entrée charretière
- ESPACES VERTS**
- Engazonnement
  - Zone humide engazonnée
  - Rondins bois anti stationnement (ht 0m60 hors sol)
- ALTIMETRIE**
- Côte projet
  - Sens d'écoulement
  - Talus
- RESEAUX\*\***
- Candélabre
  - Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
  - Boîte de branchement Eaux pluviales
  - Boîte de branchement eaux usées type euro 400 cadre et tampon carré en fonte classe 250 kN à fermeture hydraulique ou boîte de branchement Ø315 PVC à passage direct.
  - Coffret de comptage électrique sur socle de type "CIBE"
  - Coffret de coupure sur socle
  - Citerneau
- IMPLANTATION**
- : zone constructible (pavé d'implantation)
  - : servitude de passage pour une canalisation EP
  - : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
  - : périmètre d'emprise du permis d'aménager
  - 32.80 : cotation linéaire
  - : limite des lots
  - : borne nouvelle
  - : emprise tranchée fouilles archéologique (profondeur 50 cm environ)

Echelle : 1/250 ème

\*\* Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.