

DEPARTEMENT DE LA SEINE-MARITIME  
COMMUNE D'ANCEAUMEVILLE

Route du Bocasse  
Route de la Clérétte  
Résidence "Clos du Colombier"

Permis d'aménager  
Réf. : PA 076007 19 B0002

# PLAN DE VENTE

## Lot n°2

### A n°945 et 961



Maître d'ouvrage



altéame  
509, Centre Allée route de Neudétail  
76230 Inceauville  
☎ 02.76.51.05.20  
@contact@alteame.fr

Géomètre-Expert



AGEOSE  
Géomètre-expert  
Voie du-hur  
Bp322  
27103 VAL DE REUIL CEDX  
☎ 02.32.40.05.13  
@contact@ageose.fr  
Web : www.ageose.fr

Maître d'Oeuvre

ATELIER RM  
17, rue aux Cornes  
76270 Neudétail en Bray  
@contact@atelier-rm.com

Architecte

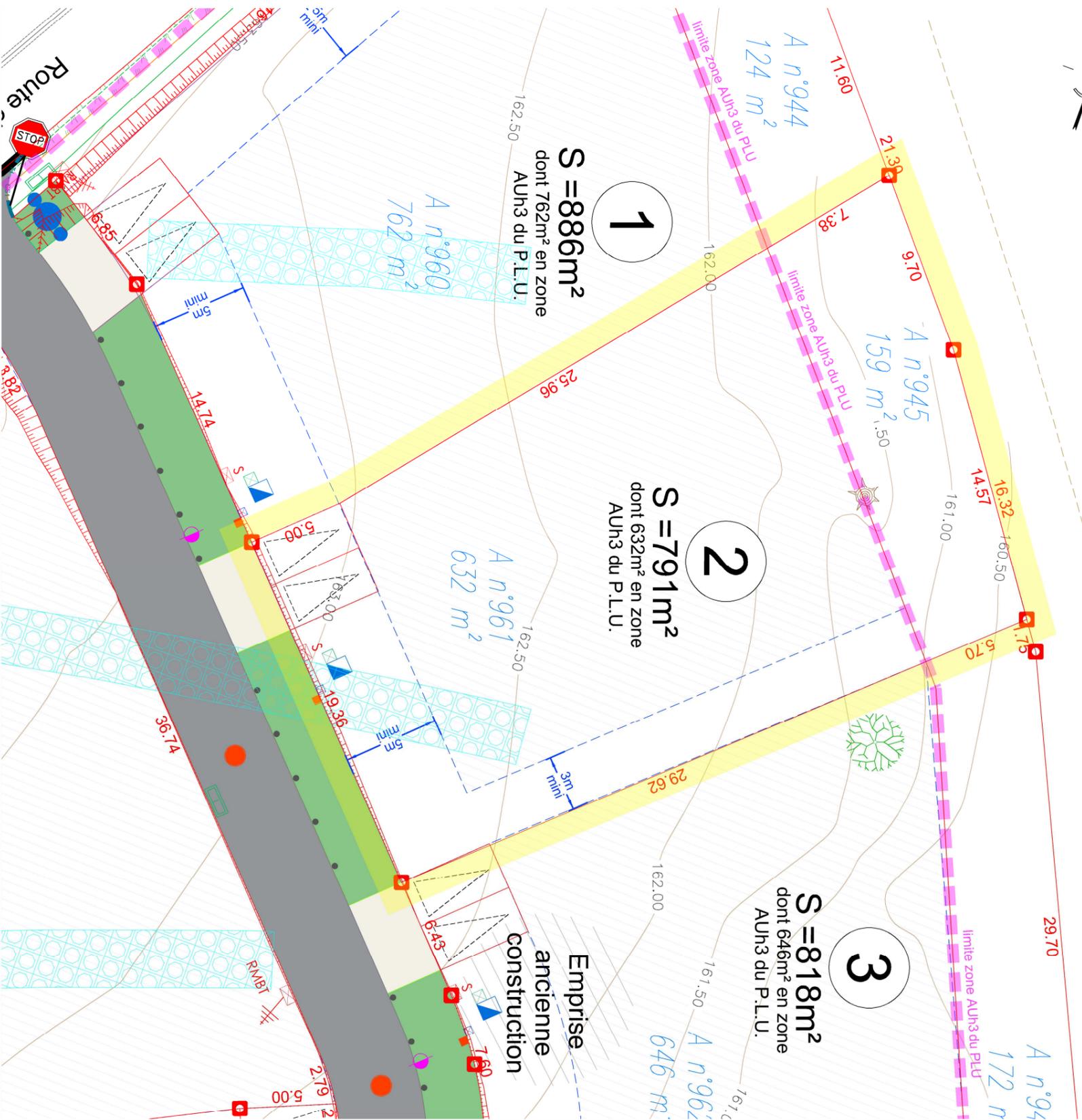


AGENCE ARCHITECTURE & PAYSAGE  
1 bis route de Buchy  
76570 Saint Germain des Essourts  
@chrayerarchi@gmail.com  
☎ 02.76.08.68.33

INDICE	MODIFICATIONS	Date
A	Plan de vente provisoire dans l'attente de la nouvelle numérotation cadastrale et des opérations de bornage.	08/06/2020
B	Implantation après travaux	18/12/2020
C	Plan de vente	01/02/2021
D		
E		
F		
G		
Dossier n° 190802		190802.dwg

NOTA : Système des coordonnées planimétriques rattachées au RGF 93 (CC50)  
Les altitudes sont rattachées au NGF système IGN 1969

Propriete de M. SEBASTIEN CHAMPALLU



**LEGENDE EXISTANT :**

- : accès existant
- : bordure + cariveau
- : mur
- : clôture
- : haie
- : arbre (avant travaux)
- : puits
- : souche
- : cote terrain naturel (avant travaux)
- : référence cadastrale
- : application cadastrale
- : borne ancienne

**LEGENDE PROJET :**

- : Chaussée mixte et stationnement en enrobé noir
- : Accès et stationnement en béton sur 0m16 d'épaisseur
- : Grave d'Ecosse
- : Entrée charretière

**ALTIMETRIE**

- : Talus

**RESEAUX\*\***

- : Candélabre
- : Regard de branchement 40x40 (tampon béton)
- : Boîte de branchement Eaux pluviales
- : Boîte de branchement eaux usées
- : Coffret de comptage électrique
- : Coffret de coupure sur socle
- : Citerneau eau potable

**IMPLANTATION**

- : zone constructible (pavé d'implantation)
- : servitude de passage pour une canalisation EP
- : zone constructible uniquement pour les constructions <40m² SDP
- : périmètre c'emprise du permis d'aménager
- : cotation linéaire 32.80
- : limite des lots
- : borne nouvelle
- : emprise tranchée fouilles archéologiques (profondeur 50 cm environ)

Echelle : 1/250 ème

\*\* Les positions des réseaux et des branchements sont données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux. Celles-ci devront donc être contrôlées lors de la construction.